



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Grand-Champ | vendredi 20 février 2026

Le PLU adopté juste avant les élections est démocratiquement et juridiquement fragile

Jeudi 19 février, les élus municipaux sortants ont adopté le Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de Grand-Champ, lors de la dernière réunion du conseil municipal de cette mandature.

Christine Royer, candidate tête de liste "les artisans du changement" et administrateur de l'Etat honoraire, avait demandé par courrier à Mme La maire et ses élus, de reporter ce vote.

Cette demande n'a reçu aucune réponse de madame Le Meur. Dans ce contexte, l'équipe "Les artisans du changement" ne peut que regretter cette adoption pour deux raisons, l'une de forme, l'autre de fond.

- Sur la forme, un **document aussi structurant** pour le développement de la commune dans les dix ans à venir ne présentait **aucune urgence à être adopté** à quelques jours des prochaines élections municipales. En l'absence de SCOT approuvé, auquel le PLU doit être conforme, cette méthode est risquée, puisqu'elle **anticipe le résultat issu des urnes** de la commune de Grand-Champ, comme de l'agglomération vannetaise ;
- Sur le fond, pour tenter de répondre à l'avis défavorable du commissaire enquêteur, (nommé par le tribunal administratif) qui évoque les "dérives" du projet, le PLU validé ce 19 février **a été notablement modifié**. A titre d'exemple, **Mme La maire a annoncé la suppression à l'urbanisation d'une zone de plus de 4 hectares, dédiée aux logements et aux équipements sociaux**. Nous continuons de dire qu'avant d'être adopté par l'assemblée municipale, **ce nouveau projet aurait dû être présenté aux Grégamistes, et faire l'objet d'une nouvelle concertation** avec la population et les acteurs institutionnels. Cet état de fait fragilise juridiquement le PLU de notre commune, ainsi que tous les projets d'urbanisme et de développement de Grand-Champ.

"Il est temps de retrouver les compétences et le sérieux nécessaires à la bonne gestion des affaires communales. Nous comptons par exemple dans notre liste des professionnels en urbanisme et en architecture qui savent les méthodes à respecter et qui connaissent parfaitement la commune. Nous serons au service des Grégamistes pour construire avec eux un projet robuste qui leur soit véritablement utile, et rendre notre cadre de vie plus agréable.

Pour les artisans du changement

Christine Royer & Robert Le Bodic

Binôme tête de liste

adc56390@gmail.com